

2025年后山仓库库区 周期性养护项目

招标文件

招标项目名称：2025年后山仓库库区周期性养护项目

招标项目编号：中信泉招[2025]001号

招标人：泉州市公路事业发展中心路网应急分中心（盖单位公章）

招标代理机构：福建中信工程造价咨询有限公司（盖单位公章）

招标文件编制日期：2025年01月

招标公告

1. 招标条件

本招标项目 2025年后山仓库库区周期性养护项目 已批准建设，建设单位为 泉州市公路事业发展中心路网应急分中心，建设资金来源 财政拨款，招标人为 泉州市公路事业发展中心路网应急分中心，委托的招标代理单位为 福建中信工程造价咨询有限公司。本项目已具备招标条件，现对该项目的施工进行公开招标。

2. 项目概况和招标范围

2.1. 工程建设地点：泉州市南安市霞美镇；

2.2. 工程建设规模：工程造价为 96362 元；

2.3. 招标范围和内容：

(1) 工程类别：房屋建筑工程；

(2) 招标类型：施工总承包；

(3) 招标范围和内容：本招标项目系库区周期性养护项目施工招标，具体详见招标人提供的设计文件及工程量清单；

其中，用于确定企业资质及等级的相关数据：工程总造价 96362 元；

用于确定注册建造师等级的相关数据：工程总造价 96362 元；

用于确定类似工程业绩的相关数据：无；

2.4. 招标控制价（即最高投标限价，下同）：96362 元；

2.5. 工期要求：中标签订施工合同起至 2025 年 12 月 31 日止，定额工期 / 个日历天（适用于国家或我省对工期有规定的项目）；其中各关键节点的工期要求为（如果有） 无 ；

2.6. 标段划分（如果有）：一个标段；

2.7. 质量要求：符合《工程施工质量验收规范》并达到合格标准。

3. 投标人资格要求及审查办法

3.1. 本招标项目要求投标人须具备有效的不低于叁级建筑工程施工总承包资质和《施工企业安全生产许可证》。

3.2. 投标人拟担任本招标项目的项目负责人（即项目经理，下同）须具备有效的不低于贰级建筑工程专业注册建造师执业资格，并具备有效的安全生产考核合格证书（B 证）。

3.3. 本招标项目 不接受 联合体投标。

3.4. 本招标项目 不应用 福建省建筑施工企业信用综合评价分值。

3.5. 投标人“类似工程业绩”要求：不要求。



3.6. 各投标人均可就本招标项目上述标段中的1个标段投标，但最多允许中标1个标段。（适用于分标段的招标项目）

3.7. 其他资格要求：具体要求详见招标文件。

3.8. 本招标项目采用资格后审方式对投标人的资格进行审查。

4. 招标文件的获取

凡有意向的投标人于2025年01月08日至2025年01月13日（法定公休日、法定节假日除外），每天上午08时30分至12时00分，下午14时30分至17时30分（北京时间，下同），到福建中信工程造价咨询有限公司（地址：泉州市洛江区金马物流大厦A栋三楼）获取招标文件。招标文件每份售价200元，售后不退。

5. 评标办法和定标方式

5.1 本招标项目采用的评标办法：简易评标法。

5.2 本招标项目采用的定标方式：依据评标委员会推荐的中标候选人确定中标人。

6. 投标保证金的提交：本项目执行泉发改规〔2024〕5号文，免收取无失信企业投标保证金

7. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）：2025年01月20日10时00分，将密封的投标文件送至交、开标地点：泉州市洛江区金马物流大厦A栋二楼开标室。招标人将于投标文件递交截止的同一时间、地点进行开标。开标时，入围投标人的法定代表人或其委托代理人【随带本人身份证原件（若为委托代理人还应随带授权委托书原件）】到场核验登记，未能准时参加开标会议或不能完整出具以上证件的，视为自动弃权，取消其投标资格。

8. 发布公告的媒介

本次招标公告在“泉州高速公路发展中心和泉州高速公路局门户网站”上发布。

9. 联系方式

招标人：泉州高速公路发展中心路网应急分中心

地址：泉州洛江区，邮编：362000

电子邮箱：/

电话：13859787858，传真：/

联系人：洪工

招标代理机构：福建中信工程造价咨询有限公司

地址：泉州市洛江区金马物流大厦A栋三楼，邮编：362000

电子邮箱：fjzxqz@163.com

电话：18859728703，传真：/

联系人：小张